Inmobiliaria Boto´s

Avda. Alfonso I, 19
Almudévar

Teléfono: 678734888
Teléfono 2: 605856747
e-mail: abotos@telefonica.net

Referencia:	**IB-23**
Tipo inmueble:	Terreno Parcela Urbana
Operación:	Venta
Precio:	**65.000 €**
Estado:	Urbano

Dirección:	Valle de Pineta 1
Población:	Almudévar
Provincia:	Huesca
Cod. postal:	22270
Zona:	Las Sabinas

M² construidos:	758	**útiles:**	758	**Metros de parcela:**	758

Descripción:

Espectacular parcela urbana lista para construir situada en Almudévar, localidad de la Hoya de Huesca, a pie de la autovía Huesca-Zaragoza y a 18 Km de Huesca y 52 de Zaragoza. La localidad cuenta con todos los servicios básicos, tales como Centro de Salud 24 horas, guardería, Colegio de Primaria, Instituto de secundaria, piscinas, gimnasio, biblioteca, farmacia, comercios, oficina de correos, etc. Este lugar se caracteriza por su ambiente acogedor y su tranquilidad, ideal para aquellos que buscan un refugio lejos del bullicio de la ciudad, pero sin renunciar a la comodidad de tener todos los servicios al alcance de la mano. La Urbanización Las Sabinas se encuentra a pie de Autovía con salida directa a Huesca y Zaragoza y es conocida por su accesibilidad, con amplias calles y una cuidada infraestructura que facilita la vida cotidiana.

La propiedad en venta se trata de una parcela urbana de 750 m2 de superficie, con todos los servicios al pie de la misma y lista para construir hasta 5 viviendas unifamiliares ya que se encuentra parcelada en 5 unidades de 150 m2 cada una, de tal manera que se puede construir una sola vivienda en los 750 m2 si alguien quiere disponer de una vivienda de lujo con su amplísimo jardín o por el contrario se trata de un inversor o constructor que desea construir 5 viviendas para su posterior venta en Almudévar, cuya población ya ha quedado descrita mas arriba. La ubicación privilegiada de esta propiedad en Almudévar, garantiza una calidad de vida envidiable. La cercanía a parques, escuelas y comercios hace que cada día sea más fácil y placentero. Imagina poder disfrutar de agradables paseos por la zona, con la naturaleza a tu alrededor y todas las comodidades que necesitas a pocos pasos. Este entorno familiar y seguro es ideal para aquellos que desean establecerse en un lugar donde el bienestar y la felicidad son una prioridad.

En definitiva, si eres particular y estás buscando una propiedad que cumpla con todas tus expectativas para construir la casa de tus sueños, no dudes en considerar esta impresionante opción en Almudévar, en la zona de Las Sabinas. Este es el momento perfecto para dar un paso hacia el futuro que siempre has deseado y si eres un constructor o inversor, no te quepa ninguna duda de que es el terreno ideal para construir una pequeña promoción de viviendas por precio, ubicación y servicios.
Que no se te adelanten!